

## So einfach ist der Einbau

### Alte Abdeckung raus, modasafe rein

Der Einbau Ihrer neuen modasafe Lichtschachtabdeckung erfolgt auf Wunsch durch das modasafe Team. Der Einbau ist einfach, unkompliziert und schnell abgeschlossen.



### Garantierte Stabilität

Die modasafe Lichtschachtabdeckungen sind durch den massiven Edelstahlrahmen und Stahlbeton langlebig, bruch-sicher und stabil – so stabil, dass sogar ein Pkw darauf fahren kann.



### Wasserdichter Einbau

Die modasafe Lichtschachtabdeckungen werden exakt an den bestehenden Schacht angepasst und mit Spezialkleber wasserdicht verfugt.



### Neue Lichtschachtabdeckung von modasafe



## Wir beraten Sie gern und gut!

Lassen Sie sich individuell beraten und erfahren Sie, wie einfach der Einbau einer sicheren modasafe Lichtschachtabdeckung ist. Melden Sie sich direkt bei uns per Telefon, Fax oder E-Mail.



**Modahum GmbH**  
Weihermühle 2  
82544 Egling bei München

Tel. +49(0)81 76/93 10-0  
Fax +49(0)81 76/93 10-93  
www.moda-safe.de  
info@moda-safe.de

**modasafe**   
Die Lichtschachtabdeckung,  
die schützt.

**Wasser-, Schmutz-,  
Einbruchschutz**



**modasafe**   
Die Lichtschachtabdeckung,  
die schützt.

### Problemlöser

Wer kennt das Problem nicht: Schmutz und Feuchtigkeit finden sich in den meisten Lichtschächten. Gitterroste sind „durchlässig“ für alles. Oft sind sie Stolperfallen – nicht nur für Damen mit Stöckelschuhen.

Die modasafe Lichtschachtabdeckung macht Schluss mit diesen Problemen. Zusätzlich sorgt sie für beste Belichtung und erstklassige Belüftung Ihrer Kellerräume. Sie ist ein wirksamer Einbruchschutz. Und sie passt durch ihre individuelle Oberfläche optisch zu Ihrer Terrasse und Ihrem Haus. Erfahren Sie mehr über diese perfekte Lösung.

### Individuelle Beratung und passgenaues Aufmass

Zuerst erfolgt eine individuelle Beratung sowie ein kostenloses Angebot. Bei Auftragserteilung kommt das modasafe Team und misst exakt Ihre Lichtschachtabdeckungen aus. Nicht nur in Deutschland, sondern europaweit werden nach diesem genauen Aufmass Ihre Lichtschachtabdeckungen gefertigt.

Das Team von modasafe liefert Ihnen unkompliziert Ihre individuelle Lichtschachtabdeckung und baut diese auf Wunsch für Sie ein.

## Mehr Schutz für Sie und Ihre Immobilie

### Mehr Schutz, mehr Wert

modasafe Lichtschachtabdeckungen halten Ihren Lichtschacht trocken und sauber. Einbrecher haben dank der festen Verklebung keine Chance. Auch Schlüssler, Münzen und all die vielen Kleinteile, die sonst gern durch den Gitterrost fallen, landen auf der Abdeckung. Stöckelschuhe haben auf modasafe Lichtschachtabdeckungen einen sicheren Stand.

### Hochwasserschutz

modasafe Lichtschachtabdeckungen leisten einen enormen Schutz vor Wassereinfall in Ihre Lichtschächte. Durch spezielle Abdeckplatten schützen sie Ihr Haus davor, dass extremer Niederschlag oder direkter Schlagregen eindringen kann. Fest verschraubt, sind die modasafe Abdeckplatten auf den Lüftungsgittern sogar ein verlässlicher Hochwasserschutz.

### Sicherheit

modasafe Lichtschachtabdeckungen können auf jeden bestehenden Schacht gesetzt werden. Sie sind massiv und passgenau. Die Lichtschachtabdeckungen werden exakt verklebt und bieten so Schutz und Sicherheit vor Einbruch.

### Sauberkeit

Durch die Maßanfertigung und die durchgehende Oberfläche kann kein Schmutz in den Lichtschacht geraten. Das lästige Putzen entfällt. Deshalb wird der Lichtschachtbereich nicht nur ein optisch ansprechender Blickfang, sondern kann auch besser genutzt werden. Der Lichtschacht wird zur wertvollen, hellen Erweiterung des Kellerraumes.

### Fluchtweg

Die modasafe Lichtschachtabdeckungen können auf Wunsch mit entsprechender Technik zum Fluchtweg ausgebaut werden.

## Lüftungsgitter

Die modasafe Lüftungsgitter bestehen aus hochwertigem Edelstahl V2A und sind mit feinmaschigen Edelstahlnetzen ausgestattet. Diese verhindern, dass Schmutz in den Schacht gelangt. Ebenso sind die Lüftungsgitter enorm luftdurchlässig und nach oben gekantet, damit kein Wasser direkt eindringen kann. Durch die Lüftungsgitter entsteht eine „Kaminwirkung“, mit der Lichtschächte trocken gehalten werden und Kellerräume dauerhaft erstklassig durchlüftet werden.

## Versiegelung

Mit einer farblosen, elastischen Substanz auf Polyurethanflüssigharz-basis wird die Oberfläche der modasafe Lichtschachtabdeckungen zum Schutz des Betons vor eindringendem Wasser versiegelt.

## Edelstahlrahmen

Der Rahmen der modasafe Lichtschachtabdeckungen besteht aus Edelstahl V2A. Er ist rostfrei. Innen wird Baustahlarmerungsseisen eingelegt, um zusätzliche Stabilität zu erreichen. Dies findet man nur bei modasafe.

## Glasbausteine

Für hohe Helligkeit im Lichtschacht und Kellerraum sorgen die modasafe Glasbausteine. Sie wirken wie Streulinsen und leiten das Licht direkt in den Schacht. Durch den Lichteinfall der Glasbausteine werden der Lichtschacht und der Keller-raum den ganzen Tag von natürlichem Licht bestrahlt.

## Abdeckplatten

Um die Lüftungsgitter bei Bedarf wasserdicht zu verschließen, gibt es modasafe Abdeckplatten. Sie sind aus Edelstahl V2A und werden durch eine Sternschraube von oben in das Lüftungsgitter geschraubt. So kann kein Wasser von oben in den Lichtschacht eindringen. Die Abdeckplatten können für jedes Lüftungsgitter einzeln oder als Reihen-Abdeckplatte gefertigt werden.

## Abnehmbare Lüftungsgitter

Für die Durchführung von Schläuchen oder Kabeln eignet sich das abnehmbare Lüftungsgitter. Ebenso kann unter dem abnehmbaren Lüftungsgitter ein modasafe Schlauchanschluss für Wäschetrockner befestigt werden.



## Oberflächen

Wählen Sie Ihr Oberflächen-Wunschmaterial individuell. Ob Beton, ob Naturstein – jede Wunschlösung ist umsetzbar.



## Überzeugende Argumente für modasafe Lichtschachtabdeckungen

### Sicherheit plus Licht und Luft

modasafe Lichtschachtabdeckungen bieten eine Lösung, die Ihren Lichtschacht komplett sicher abdeckt und zugleich Licht und Luft hereinlässt. Die gewonnene natürliche Helligkeit erhöht die Qualität eines jeden Kellerraumes und durch die Lüftungsgitter erhalten Sie ein wesentlich besseres Kellerraumklima.



### Individuelle Fertigung

Jede einzelne modasafe Lichtschachtabdeckung ist anders, ist ein Unikat. Die Oberfläche wird der persönlichen Note Ihres Hauses angepasst. Die modasafe Lichtschachtabdeckungen können auf jeden bestehenden Lichtschacht eingebaut werden, ob aus Beton, Plastik oder Mauerwerk.